Dokumenty

Zamieszczone poniżej wzory formularzy nie są drukami obowiązującymi czyli wynikającymi wprost z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 roku poz. 1333 ze zmianami). Formularze te mają jedynie charakter informacyjny i pomocniczy, ułatwiający złożenie właściwych dokumentów.

Rozpoczęcie budowy:

- Zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy - wzór PB-12 (wypełnić w 2 egzemplarzach) (wersja edytowalna na stronie e-budownictwo.gunb.gov.pl)
- Oświadczenie projektanta przy rozpoczęciu robót budowlanych

Zakończenie budowy:

- PB-16 zawiadomienie o zakończeniu budowy (wypełnić w 4 egzemplarzach)
- PB-16a zawiadomienie o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego (wypełnić w 4 egzemplarzach)
- PB-17 wniosek o pozwolenie na użytkowanie
- PB-17a wniosek o pozwolenie na użytkowanie przed wykonaniem wszystkich robót
- Karta statystyczna obiektu budowlanego do zawiadomienia o zakończeniu budowy
- Oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o materiałach budowlanych
- Oświadczenie Inwestora o stanowisku organów dot. zakończenia budowy
- Oświadczenie kierownika o zakończeniu budowy

Inwestor jest zobowiązany załączyć świadectwo charakterystyki energetycznej do zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub do wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie (obowiązek wchodzi w życie z dniem 28 kwietnia 2023 r.). Z obowiązku tego wyłączone są domy do 70 m2 zabudowy do własnych celów mieszkaniowych.

Pozostałe druki:

- PB-15 wniosek o wszczęcie uproszczonego postępowania legalizacyjnego
- Wzór - uzupełnienie wezwania